

*PROIECT*  
Nr. 56/23.01.2024

H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_2024

cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. – ”Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 3138/15.01.2024 ,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, Energetic, înregistrat cu nr. 3167/ 15.01.2024,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate vedere avizul nr. 39/03.10.2023 al Consiliului Tehnico-Economic al Municipiului Arad,

Cu respectarea art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. – „Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad” cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexele nr. 1 - 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiție se realizează din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art. 3 . Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI  
OBIECTIVULUI:

**Obiectiv: "Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad"**  
**Faza: D.A.L.I.**

TITULAR: MUNICIPIUL ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI: Varianta propusă: Soluția 1

**A. Valoarea totală a investiției: 5.728.489,60 lei (inclusiv TVA)**  
din care C + M : 5.053.118,67 lei (inclusiv TVA)

**B. Principalele caracteristici tehnice ale investiției**

Capacități (în unități fizice):

Prin documentația tehnică se propune:

- propuneri de consolidare / reabilitare a chesonului de beton
- înlocuire pompe pluvial (4 buc) cu pompe imersate, putere 55kW (1100mc/h), cu automatizare și convertor de frecvență individual, inclusiv legăturile hidraulice cu conducte de evacuare individuale montate peste partea superioară a construcției, din materiale rezistente la coroziune – Țeavă PE, Dn=600, PN16;
- înlocuire pompe menajer (4 buc.) cu pompe montate imersat pe ghidaje, Q=112,5 mc/h/pompă, cu rotor retractabil, cu automatizare și convertor de frecvență, inclusiv legăturile hidraulice cu tobă de distribuție la partea superioară a chesonului, din materiale rezistente la coroziune – Țeavă PE, Dn=315, PN16;
- stăvilare noi automatizate din materiale rezistente la coroziune (inox);
- chepenguri și uși de acces noi, inclusiv la partea superoară a chesonului;
- asigurare aerisire cheson, cu sistem de ventilație și filtru din cărbune activ;
- înlocuirea grătarului cu curățire manuală;
- coloana de energie electrică înlocuită pentru toți consumatorii existenți;
- instalație de împământare nouă;
- iluminat interior - exterior;
- înlocuire Tablou Electric General;
- scări portabile din aluminiu pentru acces în chesoane, H=14m/buc. - 3buc;
- înlocuire conducta refulare ape menajera existenta cu conducta refulare ape menajere din PE-HD PE 100 PN 10 DN 315

**C. Durata de realizare a investiției: 8 luni.**

- 2 luni elaborare PT;
- 6 luni executie lucrari.

**D. Eșalonarea investiției:** conform graficului de realizare a investiției.

**E. Finanțarea investiției:** se asigură din fonduri ale bugetului local si alte surse atrase conform listelor de investitii aprobate in conditiile legii.



**PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD,**  
**Nr. 3138 / 15.01.2024**

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție **D.A.L.I. – ”Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad”**, în susținerea căruia formulez următorul,

**REFERAT DE APROBARE**

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Arad. Stația de pompare ape pluviale SP 5, este amplasată în cartierul Micălaca 300 în intravilanul Municipiului Arad, Splaiul G. Magheru, teren aflat în proprietatea Municipiului Arad, conform Extras CF nr. 351750 Arad.

Stația se află în patrimoniul public al Municipiului Arad, încă din momentul finalizării acesteia în anul 1989, și a fost utilizată pentru asigurarea serviciului public de canalizare al municipiului Arad (conform HCLM Arad nr. 85/2014). Terenul aferent stației este plan, în suprafață de 875 mp, îngrădit, situat la aproximativ 200 de m de malul râului Mureș, colectează apele pluviale din cartierul Micalaca, însă colectează și ape menajere, provocând disconfort locuitorilor din zonă.

Stația nu a beneficiat de modernizări ale instalațiilor hidraulice interioare, pompele existente sunt vechi, depășite moral sau nu funcționează. În prezent este imposibila deversarea apelor dacă nivelul râului Mureș este ridicat.

Având în vedere necesitatea intervențiilor, propun:

Aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție **D.A.L.I. – ”Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad”**.

**p.PRIMAR,**  
**Bibart Călin**  
**VICEPRIMAR,**  
**Lazăr Faur**

**RAPORT**  
**al serviciului de specialitate**

**Referitor la:** Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 3138 / 15.01.2024 a domnului Călin BIBARȚ, Primarul Municipiului Arad

**Obiect:** aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție **D.A.L.I. – ”Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad”**.

**Principalul obiectiv** al investiției îl constituie:

- Îmbunătățirea gradului de igienă și confort al populației și al protecției mediului.;
- protejarea populației de efectele negative ale apelor uzate ce sunt deversate necontrolat , cu efecte negative asupra sănătății omului și mediului;

**Necesitatea și oportunitatea investiției:**

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Arad. Stația de pompare ape pluviale SP 5, este amplasată în cartierul Micălaca 300 în intravilanul Municipiului Arad, Splaiul G. Magheru, teren aflat în proprietatea Municipiului Arad, conform Extras CF nr. 351750 Arad.

Stația se află în patrimoniul public al Municipiului Arad, încă din momentul finalizării acesteia în anul 1989, și a fost utilizată pentru asigurarea serviciului public de canalizare al municipiului Arad (conform HCLM Arad nr. 85/2014). Terenul aferent stației este plan, în suprafață de 875 mp, îngrădit, situat la aproximativ 200 de m de malul râului Mureș, colectează apele pluviale din cartierul Micalaca, însă colectează și ape menajere, provocând disconfort locuitorilor din zonă.

Stația nu a beneficiat de modernizări ale instalațiilor hidraulice interioare, pompele existente sunt vechi, depășite moral sau nu funcționează. În prezent este imposibilă deversarea apelor dacă nivelul râului Mureș este ridicat.

**Scenariile propuse:**

**Lucrări de intervenție - Soluția 1**

**Lucrari elevatie cheson (lucrari pe zonele posibile/vizibile)**

- demolarea betoanelor degradate;
- sablarea armăturilor;
- inlocuire/completare cu armaturi unde este cazul;
- pasivizarea armaturilor;
- refacerea secțiunii cu mortare special cu întărire rapidă;
- injectarea fisurilor dacă este cazul;
- inlocuirea gratarului.

**Lucrari placa superioara**

- demolarea betoanelor degradate;
- sablarea armăturilor;
- inlocuire/completare cu armaturi unde este cazul;
- pasivizarea armaturilor;

- refacerea sectiunii cu mortare special cu intarire rapida;
- injectarea fisurilor daca este cazul;
- consolidarea grinzilor prin incorsetare cu corniere metalice zincate in conlucrare cu placa de suprabetonare nou executata;
- executia unei placi de suprabetonare din beton armat in conlucrare cu placa existenta;
- placa de suprabetonare va fi prevazuta cu goluri pentru pompe, adaptate la noile dimensiuni ale pompelor si goluri de vizitare.

#### **Lucrari elevatie cheson (lucrari pe zonele posibile/vizibile)**

- demolarea betoanelor degradate;
- sablarea armaturilor;
- inlocuire/completare cu armaturi unde este cazul;
- pasivizarea armaturilor;
- refacerea sectiunii cu mortare special cu intarire rapida;
- injectarea fisurilor daca este cazul;
- inlocuirea gratarului.

#### **Lucrari camera stavilarelor**

- demolarea betoanelor degradate;
- sablarea armaturilor;
- inlocuire/completare cu armaturi unde este cazul;

### **Lucrări de interventie - Soluția 2**

#### **Lucrari elevatie cheson (lucrari pe zonele posibile/vizibile)**

- demolarea betoanelor degradate;
- sablarea armaturilor;
- inlocuire/completare cu armaturi unde este cazul;
- pasivizarea armaturilor;
- refacerea sectiunii cu mortare special cu intarire rapida;
- injectarea fisurilor daca este cazul;
- inlocuirea gratarului.

#### **Lucrari placa superioara**

- demolarea placa existenta;
- executia unei placi de suprabetonare din beton armat in conlucrare cu grinzi noi, care pot fi executate din otel zincat sau beton armat;
- placa de suprabetonare va fi prevazuta cu goluri pentru pompe, adaptate la noile dimensiuni ale pompelor si goluri de vizitare.

#### **Lucrari camera stavilarelor**

- demolarea betoanelor degradate;
- sablarea armaturilor;
- inlocuire/completare cu armature unde este cazul;
- pasivizarea armaturilor;
- refacerea sectiunii cu mortare special cu intarire rapida;
- injectarea fisurilor daca este cazul
- montare lacrimare pe aticuri;
- refacerea tencuielii exterioare si a fatadei;
- montarea gratarelor la partea superioara;
- inlocuirea/reabilitarea parapetilor pietonali si a scarii de acces.

**Proiectantul recomandă Soluția 1 ca soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic.**

**Valoarea investiției : 5.728.489,60 lei (inclusiv TVA)**  
**din care C + M : 5.053.118,67 lei (inclusiv TVA)**

**Durata de realizare a investiției: 8 luni**

- 2 luni elaborare PT;
- 6 luni executie lucrari.

Propunerea de aprobare a documentației tehnice a obiectivului de D.A.L.I. – ”Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad”, se face în conformitate cu:

Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, alin. (1), conform căruia ”documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile publice locale, se aprobă de către autorități deliberative”.

Față de cele de mai sus,

**PROPUNEM,**

Adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. – ”Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad”, ca fiind oportun și legal, întrunind cerințele prevăzute de lege.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Gurban Sorin**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Giurgiu Lucia**

**ÎNTOCMIT,**  
**Sfasie Daniel**

**VIZAT JURIDIC,**  
**Clițan Marius**